

GRUNDEJERFORENINGEN SKIPPERGÅRDEN.

ORDENSREGLER:

Grundejerne har pligt til foruden at holde deres matrikelnummer i sømmelig stand også at passe udenomsarealer i henhold til nedennævnte.

Formålet er at Grundejerforeningen SKIPPERGÅRDEN skal fremtræde i fin stand der er med til at opretholde værdien af ejendommene således at det er attraktivt at bo i området og dermed er med til at holde værdierne oppe.

1. Grundejere der bor syd for stikveje:

Skal sørge for at holde Parkeringsarealet med græsarmeringssten slået og rengjort.
Samt være ansvarlig for fejning og snerydning ud til midten af kørebanen.

2. Grundejere der bor nord for stikveje:

Skal sørge for at holde arealet mellem skellinien og kantstenen som enten velvedligeholdt græsabat eller som velvedligeholdt jordstykke, der eventuelt kan være belagt med småsten.
Derudover er grundejeren ansvarlig for fejning og snerydning ud til midten af kørebanen
Incl. renholdelse af brostenskanter.

3. Grundejere der bor ud til Lundestien:

Skal sørge for at klippe hæk og passe arealet mellem skellet og Lundestiens asfalt
Så det fremtræder vedligeholdt.

4. Grundejere der bor ud til vores egne fællesarealer:

Skal sørge for at klippe hæk og passe arealet ud til den asfalterede gangsti, så det fremtræder i velvedligeholdt stand uden hækaffald osv. Selve gangstien skal fejes.

5. Grundejere der bor ved vendepladser hvor der er stier ind til fællesarealet.

Skal sørge for at klippe hæk og holde arealet mellem deres skel og ud til asfalteringen således at der ikke er hækaffald og græsrabatten fremtræder velvedligeholdt.

6. Grundejere der bor ud til STAMVEJE.

Skal sørge for at der ikke efterlades hækaffald på græsrabatten, og sørge for at den er rengjort for papiraffald. Græsset slås enten af kommunen eller grundejerforeningen. Men lugning af brostenskant påhviler grundejeren.

7. Grundejere der bor i de "hvide fiskerhuse"

Skal sørge for at holde hele arealet foran deres hus- helt over til genboens hæk rengjort og fejret. I princippet skal man også sørge for at klippe det stykke hæk der vender ud mod projiceringen af ens sydlige og nordlige skel af genboens hæk, hvilket i praksis kan betyde at der bliver 2 eller tre hækkeklippere på genboens hæk
Her appellerer grundejerforeningen til at man finder en ordening med genboen.

8. Grundejere der bor i de "hvide huse" som også har Lundestien eller en gennemgang.

Skal sørge for at arealet ud til asfalteringen er velvedligeholdt.

9. Hvis gadebelysningen er defekt bedes man selv kontakte PLAN & TEKNIK tlf. 32 890100

Dette er en oversigt der er opbygget skematisk, således at man godt kan høre under flere kategorier.
F.eks hører U 84 under både kategori 2 og 3.