

Referat af forretningsudvalgsmøde 30/8 – 2016



Skippergården
Grundejerforeningen

Valg af referent

Jonas blev valgt som referent.

Ekstraordinær generalforsamling

21/9 kl. 20.00, Jonas har booket lokale 3+4 i Hollænderhallen.

Forretningsudvalget mødes kl. 19.00.

Jonas indsamler materiale, der skal omdeles, samler i PDF og sender til Bo, som printer og arrangerer omdeling i postkasser. Omdeling skal inden den 7.

Materiale til omdeling:

- Indkaldelse ekstraordinær generalforsamling
- Referat fra møde 19/3
- Kontingentopkrævning
- Indkaldelse til arbejdsdag
- Forslag til vedtægtsændringer

Økonomi

Beholdning ~291.000 kr.

Siden sidst er der betalt buskrydder, forsikringer, tidligere generalforsamling, benzin havetraktor, opdatering af legeplads, afregning af petanqueudvalg, forretningsudvalgsmøde. Indtægter fra ejendomsmæglere.

Michael og Kenneth har været i banken og har nu adgang til konto.

Michael har gennemgået foreningens forsikringer – Bestyrelsen ser pt. ingen grund til ændringer.

Foreningen mangler en revisor og revisorsuppleant, som skal findes på generalforsamlingen. Michael/Jesper udarbejder en revisorinstruks.

Petanqueudvalg/Fastelavn afslutning af regnskab.

Opgørelse af regnskab for Petanqueudvalg viser at grundejerforeningen skylder Grith 801,50 kr. Dette er nu afregnet med Grith, U82.

Kontingentopkrævning

Kontingent er besluttet på generalforsamlingen i februar til 800 kr. pr. grundejer.

Betaling skal ske 14 dage efter opkrævning via bankoverførsel og e-mail. Bestyrelsen ønsker dette fremover for at lette arbejdsbyrden.

Der er frivillige i foreningen, der har meldt sig til at indsamle e-mailadresser på resten af foreningens medlemmer. Pt. er 40% tilmeldt nyhedsbrev.

Græsslåning

Koordineres af Bo, U23.

Instruktion af græsslåmaskinen skal ske inden og nøgler udleveres igennem Bo.

Bo har indsamlet nøgler til containeren. Der kopieres 5 nøgler endnu. Bo har lavet nummer i nøgler og liste med hvem nøgler er udleveret til.

Bo laver en oversigt til 2017, der lægges på hjemmesiden, mens græsslåning i 2016 klares ad hoc.

Kenneth kontakter Leif, så han kan få sine ting i containeren.

Årlig service og reparation af græsslåmaskinen, arrangeres af Thomas S.

Kenneth og Thomas S. har indkøbt en buskrydder. Pt. er det kun Thomas S. og Bo, der betjener denne.



Skippergården

Grundejerforeningen

Fællesarealer

På den ekstraordinære generalforsamling efterspørges om der er gartnere eller andre med forstand, der kan bistå bestyrelsen i at få udarbejdet 2-3 forslag, der kan stemmes om på generalforsamlingen i marts 2017.

Legeplads

Legepladsen er delvist renoveret af Bo, U23 med hjælp fra Lau og Jonas.

Der mangler at blive udskiftet stolpe til gyngestativ samt tag over tårn.

Forslag til fornyelse ønskes af grundejerne, som er velkommen til at sende forslag til formanden@skippergaarden.dk.

Lille fællesareal

Bo har slået græs på det lille fællesareal og fjernet flasker, affald mv.

Hjertestartere

El-forbrug afregnes med parcellerne pr. 1. okt. Jonas hjælper Michael med at få afklaret.

Der skal findes mindst 1 ny hjerteløber til hjertestarteren U44 på den ekstraordinære generalforsamling, da Claus, U24 ikke ønsker at fortsætte. Flere har efterspurgt yderligere træning.

Fælles arbejdsdag

Planlagt til d. 24/9 efterfulgt af fælles frokost.

Jesper står for underholdning til børn (hoppeborg eller andet) + indkaldelse.

Lau indkøber maling, pensler, penselrens mv. (Der er lidt maling i containeren)

Jonas indkøber 12 m³ bark.

Bo indkøber handsker mv.

Vejsyn

Besluttet at vente til næste år.

Snerydning

Lau undersøger hvad andre nærliggende grundejerforeninger gør og indhenter tilbud.

Forretningsudvalget har fået anbefalet at indhente tilbud fra Amager rullegræs, der har rigeligt kapacitet og gode anmeldelser.

Brev fra Tårnby kommune omkring grundvandsindvinding

Kenneth sender brevet til Jonas som lægger brevet på hjemmesiden.

Til stede:

Kenneth Kronborg (R94)

Michael Bassing (R78)

Bo Thomsen (U23)

Jesper Randall Petersen (R88)

Jonas Hjorth (U18)

Jan Fox Nielsen (U19)

Lau Lautsen (R36)

Næste møde: Aftales på den ekstraordinære generalforsamling.

Referent: Jonas Hjorth (U18)

www.skippergaarden.dk, Facebook: *Grundejerforeningen Skippergården*